

Số: 2095/STP-XD&PBPL  
V/v xây dựng Quyết định ban hành  
đơn giá bồi thường thiệt hại về  
cây trồng, vật nuôi theo  
trình tự, thủ tục rút gọn

Hải Dương, ngày 02 tháng 8 năm 2024

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương

Trả lời Công văn số 2995/UBND-VP ngày 31/7/2024 của Văn phòng UBND tỉnh Hải Dương về việc tham mưu ban hành Quy định đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi là thủy sản và vật nuôi khác theo trình tự, thủ tục rút gọn, Sở Tư pháp có ý kiến như sau:

1. Đề xuất của Sở Tài chính về xây dựng Quyết định “Ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại một số loại cây trồng, vật nuôi là thủy sản và vật nuôi khác khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương” thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 127 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2020 (*Quy định chi tiết điều, khoản, điểm được giao trong văn bản quy phạm pháp luật của cơ quan nhà nước cấp trên*).

2. Theo quy định tại Khoản 2 Điều 11 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (QPPL) năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2020 thì “*Dự thảo văn bản quy định chi tiết phải được chuẩn bị và trình đồng thời với dự án luật, pháp lệnh và phải được ban hành để có hiệu lực cùng thời điểm có hiệu lực của văn bản hoặc điều, khoản, điểm được quy định chi tiết.*”

Do Luật Đất đai năm 2024 có sự điều chỉnh về thời gian có hiệu lực (từ ngày 01/8/2024, sớm hơn 5 tháng so với luật định), đề xuất ban hành văn bản QPPL thực hiện Luật Đất đai năm 2024 theo trình tự, thủ tục rút gọn là có cơ sở.

3. Ngoài nội dung xây dựng về đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi, tại Khoản 4 Điều 102 Luật Đất đai 2024 có nội dung giao cho UBND cấp tỉnh ban hành “đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng”.

Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo cơ quan chuyên môn (Sở Xây dựng) sớm tham mưu trình UBND tỉnh ban hành “đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công trình xây dựng” để làm căn cứ tính bồi thường khi thu hồi đất và phù hợp với quy định về việc ban hành văn bản quy định chi tiết tại Khoản 2 Điều 11 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015, sửa đổi bổ sung năm 2020.

Sở Tư pháp trao đổi để Văn phòng UBND tỉnh báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD Sở Tư pháp;
- Lưu: VP, P.XD&PBPL.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Anh Phong**