



Thị trấn Chí Linh

STT	Tên, loại đường phố	Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
<b>I</b>	<b>PHƯỜNG SAO ĐỎ</b>						
1	Phố Bà Triệu (Đường trong dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật KDC phường Sao Đỏ (Khu Vincom) Các thửa đất tiếp giáp đường có mặt cắt Bn ≥ 20,5m	40.000	20.000	9.000			
2	Đường Nguyễn Thái Học						
-	Đoạn từ ngã 4 Sao Đỏ đến đường An Ninh	36.400	18.200				
-	Đoạn từ đường An Ninh đến đường Đoàn Kết	27.300	13.650				
3	Đường Nguyễn Trãi						
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến công số 3 chợ Sao Đỏ	36.400	18.200				
-	Đoạn từ đường Trần Hưng Đạo đến cây xăng Quân đội	22.750	10.920				
-	Đoạn từ cây xăng Quân đội đến Chợ Mật Sơn	18.200	9.100				
6	Phố Thanh Niên Đoạn từ QL37 lối rẽ công chợ số 1 đến giáp KDC Việt Tiên sơn)	22.750					
7	Quốc lộ 37 (đoạn từ đường Quốc lộ 18 đến cầu chui đường sắt)	18.200					
9	Phố Bạch Đằng	18.200	9.100				
<b>II</b>	<b>PHƯỜNG THÁI HỌC</b>						
1	Đường Nguyễn Thái Học Đoạn thuộc khu dân cư Mít Sắt	10.010	5.005	1.890	6.600	3.300	1.620
3	Khu tái định cư Đồng Đỗ						
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn=17,5m	7.280	3.640				
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn=13,5m	4.550	2.275				
6	Khu dân cư Lạc Sơn						
-	Các thửa tiếp giáp với đường có mặt cắt Bn=29,5m	8.190	4.095	1.540	5.400	2.700	1.320

STT	Tên, loại đường phố	Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
-	Các thửa tiếp giáp với đường có mặt cắt Bn=17,5m	7.280	3.640	1.400	4.800	2.400	1.200
<b>III</b>	<b>PHƯỜNG HOÀNG TÂN</b>						
4	Điểm dân cư Áp phích						
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 20,5m	3.640	1.820	770	2.400	1.200	660
-	Các lô giáp đường có mặt cắt Bn = 17,5m	3.185	1.456	730	2.100	960	630
<b>IV</b>	<b>PHƯỜNG VĂN ĐỨC</b>						
3	Điểm dân cư số 1 Vĩnh Đại đoạn từ ngã tư Đầu Voi Vĩnh Đại 1 (mặt cắt đường Bn =7,5m)						
4	Khu dân cư mới Vĩnh Đại đoạn từ ngã tư Đầu Voi Vĩnh Đại 1 đến trường Mầm Non Vĩnh Đại và từ ngã tư đầu voi xuống đến Cổng cù Vĩnh Đại (mặt cắt đường Bn =7,5 m)						
5	Khu dân cư mới Vĩnh Đại (mặt cắt đường Bn=7,5m; Bn=5,5m)						
6	Khu dân cư mới Con Nhạn 1 (mặt cắt đường Bn=5,0m)						
7	Khu dân cư mới Con Nhạn 2 (mặt cắt đường Bn=5,0m)						
13	Các đường thuộc khu dân cư Kênh Mai 2	2.275	1.274				
14	Các đường thuộc khu dân cư Kênh Mai 1	2.275	1.274				
<b>V</b>	<b>PHƯỜNG PHẢ LẠI</b>						
4	Khu đầu giá Ao Lầy	7.280	3.640	1.400	4.800	2.400	1.200
13	Đường Thanh Bình (đoạn từ đường Thành Pháo đến hết KDC số 13 Cao Đường)				1.800	900	600
14	Khu đầu giá Cao Đường				1.800	900	600
15	Các đường còn lại thuộc phường	2.275	1.274				
<b>VI</b>	<b>PHƯỜNG ĐỒNG LẠC</b>						

STT	Tên, loại đường phố	Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
9	Các đường còn lại thuộc phường	2.275	1.274				
<b>VII</b>	<b>PHƯỜNG AN LẠC</b>						
14	Các đường còn lại trong phạm vi phường	2.275	1.274				
<b>VIII</b>	<b>PHƯỜNG VĂN AN</b>						
1	Đường Lê Thánh Tông (QL 18 đoạn thuộc Khu dân cư Trại Sen)				5.400		
<b>IX</b>	<b>PHƯỜNG CỘNG HÒA</b>						
6	Khu dân cư thương mại và chợ Cộng Hòa						
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $15,5m \leq B_n \leq 20,5m$	5.880	3.010	1.050	4.200	2.100	900
-	Các lô giáp đường có mặt cắt $B_n < 15,5m$	5.460	2.730	910	3.600	1.800	780
<b>X</b>	<b>PHƯỜNG TÂN DÂN</b>						
15	Các đường còn lại trong KDC Mạc Động	2.275	1.274				
16	Các đường còn lại trong KDC Vọng Cầu	2.275	1.274				
<b>XI</b>	<b>PHƯỜNG CHÍ MINH</b>						
2	KDC Hồ Mật Sơn (Constrexim)						
-	Các lô giáp đường còn lại		1.820	770	2.400	1.200	660
<b>XIII</b>	<b>PHƯỜNG CỔ THÀNH</b>						
2	Đường trong khu dân cư Nam Đông - Nam Đoài	2.730	1.365	700	1.800	900	600
3	Đường trong khu dân cư mới Nam Đông	3.185	1.456	770	2.100	960	660
5	Các đường thuộc khu dân cư Nam Đoài				1.800	900	600
6	Các đường thuộc khu dân cư Nam Đông				1.800	900	600
7	Các đường thuộc khu dân cư Thông Lộ				1.800	900	600
8	Các đường thuộc khu dân cư Cổ Châu				1.800	900	600

STT	Tên, loại đường phố	Đất thương mại dịch vụ			Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
9	Các đường thuộc khu dân cư Hòa Bình				1.800	900	600
10	Các đường thuộc khu dân cư Ninh Giàng				1.800	900	600
11	Các đường thuộc khu dân cư Đồng Tâm				1.800	900	600
12	Các đường thuộc khu dân cư Tu Ninh				1.800	900	600
13	Các đường thuộc khu dân cư Thành Lập				1.500	840	480
14	Các đường thuộc khu dân cư An Ninh				1.500	840	480
15	Các đường thuộc khu dân cư Lý Dương				1.500	840	480
16	Các đường thuộc khu dân cư Phao Tân				1.500	840	480
17	Các đường còn lại thuộc khu dân cư Cổ Châu (khu dân cư cải cách cũ)				1.500	840	480
<b>XIV</b>	<b>PHƯỜNG BẾN TẮM</b>						
3	Khu dân cư mới Trung tâm						
-	Các lô tiếp giáp với đường tỉnh lộ 398B mặt cắt đường Bn = 17,5m	5.460	2.730	910	3.600	1.800	780
-	Các đường còn lại có mặt cắt Bn = 19,5m	4.550	2.275	840	3.000	1.500	720
4	Khu dân cư mới khu 3						
-	Các lô tiếp giáp với đường huyện lộ 185, có mặt cắt đường Bn = 17,5m	3.640	1.820	770	2.400	1.200	660
-	Các lô tiếp giáp với đường còn lại có mặt cắt đường Bn = 14,0m	2.730	1.365	700	1.800	900	600
12	Các đường còn lại trong phạm vi phường	2.275	1.274				